



2017 ! 43 " # \$ % & ' () * + , - . / 0 1 2 3 4 5



2017 < = 43 4 (10 @ 23 A-10 @ 29 A) 7 8 + 4 B C % D E F G D E H I J 13.77 K L F M N O B J P
Q R S T % D E U 7 8 + 1 B C % V W F G V W H I J 32.19 K L F J X Y R Z T % V W U

2017 < = 43 4 (10 @ 23 A-10 @ 29 A) 7 8 [2 \ + Z] ^ _ ` a U 7 8 2 0 b R c d e f g 580 h f
i j k l 46.10% F f g H I J 5.04 K m n F i j k l 52.57% U 7 8 2 0 b R c Z] f g 337 h F i j k l
53.18% F f g H I J 3.31 K m n F i j k l 68.85% U

o 4 7 8 C % p H F C % D E q N r P Q s ^ t & u T % v S - T % F M N S - C % w H x y 2397 z U C
% V W p H F X Y O B 32 K m n s R Z T { | x } 7 8 ~ X Y • u + , - . 竞得 F J 下半 < 7 8 Z] C % V W
来开序幕 U o 4 + Z] ^ _ 预 a J 零 U o 4 7 8 Z] 网 f 量 ~ 幅 k l F Z] 网 f 量超过 300 h F J < 内 4 网 f
最高值 F 主要 q N r ^ 香洲 s K 科城 v 西区项目 U R S 类 & c 网 f 量也 + 1 k l F 分别 q N r X Y s 灏怡财富
N 心 v ^ 香洲 s 6 园 R u 广 3 两个项目 U



7 8 9 : ; <

1 8 9 : = >

2017 < = 43 4 (10 @ 23 A-10 @ 29 A) 7 8 + 4 B C % D E F G D E H I J 13.77 K L F M N O B J P
Q R S T % D E U

2017 ! 43 " ? @ A : B C D 9 : = > 7 E F

G H	() I J K L M	N () I J K L M	O P	: Q	R / : (: S I T / M 2 M	: U V S I J T M	W S X Y
17200/TJ1708	2.03086	6.09257	^ t & u T % (孵化器)	科技创 ^ 8 岸北围 ^ 沙五路北、^ 湾八路东 侧	711.0000	4331.8158	2017/11/15
17201/TJ1709	5.41669	16.25008	^ t & u T % (孵化器)	科技创 ^ 8 岸北围 ^ 沙五路北、^ 湾八路东 侧	718.0000	11667.5546	2017/11/15
17202/TJ1707	2.12118	6.36355	^ t & u T % (孵化器)	科技创 ^ 8 岸北围片 区 ^ 沙五路南、天星六 路东侧	680.0000	4327.2133	2017/11/15
17198/ 7 国 C 储 2017-50	4.20234	10.08560	R 务	P Q 湾情侣北路 (南 段) 填 8 区明 8 路南、	2397.0000	24175.1928	2017/11/3



				前湾三路东			
--	--	--	--	-------	--	--	--

> 数据来源: " # 数据 m 台 ?

2 8 9 : , Z

2017 < = 43 4 (10 @ 23 A-10 @ 29 A) 7 8 + 1 B C % V W F G V W H I J 32.19 K L F J X Y R Z T
% V W U

2017 ! 43 " ? @ A : B ; < 9 : , Z 7 E F [. /

G H	() (J K L)	\]	, Z S (J T)	W ^ _	N ((J K L)	R (S I T /M2M	
-----	------------------	-----	------------------	-------	------------------	-------------------	--





>



11	斗门	园	13	959.57	73.81
12	湾	8 南湾 园	7	909.44	129.92
13	斗门	% 园	15	905.74	60.38
14	斗门	u	12	887.37	73.95
15	斗门	园	8	877.89	109.74
16	X Y	X Y 园	9	860.84	95.65
17	湾	N 8 岸 园	8	795.64	99.46
18	P Q	8 k 五 @ 园	6	787.62	131.27
19	南湾	门国 园	9	752.99	83.67
20	湾	N 园	10	670.65	67.07
21	高	洲	7	647.19	92.46
22	P Q	香 国 园	5	631.36	126.27
23	斗门	天 V	15	613.23	40.88
24	斗门	湾半岛	5	602.20	120.44
25	前	国 ~	4	500.96	125.24
26	高	A 湾 园	5	478.29	95.66
27	香洲	N ~	2	465.47	232.74
28	湾		6	379.79	63.30
29	高	~ 8 湾 园	4	352.50	88.13
30	斗门	R 岸 园	4	348.54	87.14



" # V 1993 < F是国内最 d % & u s 务 U2007 < F " # F V ! " # % & ' () * + , -
. U2009 < 8 @ 28 A F " # r ! W 1 V k 2 F V J Q A) s d % & 务 D R U

20 < s F" # V J [国 s d % & 务 D R 超 15000 FJ 2 K Q 开 R D u s ' (务 F
J 600 K 个 Q • u 2016 < F " # { 天 8.2 s V W F V J 内 a 3000 s d % & 务 R F r 14 个
心城 2 a 也 超 F { 2 3 * 4.5% s % & 务 \$ u U

2016 < F " # J ! " # \$ % & ' () * + , - . F " # \$ U " # \$ x 值 F & 务 c s
+ F 化 N 国 d % & 2 3 s 务 量 F - . 0 分 s u 务 V u 务 W s 0 务 m 台,
~ 数据 v # 网 s • u 务 、 " # # 网 m 台 F q ' (、 、 项 u 务 J 0 s 务 m 台 U
J D 0 、 m 台化、 W W s & d % & 务 (' (、 & 、 a 、 、 估 x 务)

! " # \$ % & ' () * + , - .

! 2 区 南东路 2028

R 务 N 心 14 w

: 0755-2216 2800

: 0755-2216 2900

: 518001

! 2 " # \$ d % + , - .

! 2 区 南东路 5047

! \$ ~ 10 w

: 0755-2216 2666

: 0755-2216 2902

: 518001

广 2 " # d % & + , - .

广 2 天 区 7 ^ 城 m 路

广 m 广 3 B 11 w

: 020-38972777

: 020-3879 9392

: 510620

" # d % & ' (+ , - .

2 城区 路

创 & u 园 7 w 301

: 0757-8314 1993

: 0757-8314 1980

: 528000

" # d % & () + , - .

2 城区 北 路

富 国 N 心 21 w 11

: 0752-281 7800

: 0752-278 0566

: 516000

7 8 " # d % & + , - .

7 8 2 香洲区南湾北路 32 V12

化创 & u 园 5529

: 0756-332 0500

: 0756-332 0700

: 519000

沙 " # u d % & ' (+ , - .

沙 N 路 段 80

天国 财富 ~ 3605

: 0731-8823 2555

: 0731-8823 0909

: 410005

! 明 " # " # d % & + , - .

南 \$! 明 2 五 区 三 2 %

& # 广 3 A ' 14 (

: 0871-3626539

: 0871-3615052

) " # u d % & + , - .

) # 竟 高 竟

+ , 2 8 M区 v N路 K N心 1402 : 0574-8389 9053 : 0574-8389 9066 : 315010	~ L 2 N 区 N 路 146 q r ~ 1402 : 0411-8800 8080 : 0411-8800 8081 : 116001
O " # P + , - . O 2 Q务区东 R路 999 ^城国 B . 10 w : 0551-6563 3800 : 0551-6563 3806 : 230031	s ? " # u d % & ' (+ , - . s ? 2 v m区 v m北 ~ % 69 G ~ C . 16 (1608 : 024-2281 7733 : 024-2281 7722 : 110004
南 " # u d % & P + , - . 南 2 S下区 H N路 1 国 N心 16 w A . : 025-8699 8600 : 025-8699 8642 : 210000	t " # u d % & + , - . t 2 南 W区 u a ~ % 7088 v 国 1603-1604 : 0431-8706 8629 : 0431-8706 8601 : 140022
! " # d % & ' (T U + , - . T U 2 N 路 359 东 p 广 3 B . 10 w B : 0510-8118 9266 : 0510-8118 9260 : 214001	北 " # d % & ' (+ , - . w x y分 - . w x y 2 南 z 区 路 157 { 科 A 区 506 : 0451-8700 8901 : 0451-8599 6031 : 150000
V " # d % & + , - . V 2 天 + 区 W 东路 66 X i Y ~ 1515 : 0519-8168 3622 : 0519-8168 3623 : 214017	V } " # u d % & ' (+ , - . V } G ~ 区 u a 南路三段 2 A • 国 广 3 18 w : 028-8555 8655 : 028-8526 5721 : 610041
南 K " # u d % & ' (+ , - . Z \$ 南 K 2 [\ 区] 路 111 ^ ~ A . 901 : 0514-8357 2168 : 0514-8357 2160 : 226000	! " # # % & ' (+ , - . ! " 2 \$ N 区 N 三路 141 q x % R 31 w : 023-8903 8576 : 023-8903 8576-8118 : 400015
_ " # d % & ' (+ , - . _ 2 ` w 区 a 主北路 68 创 68 园 V8 w 3 (: 0516-6669 6667 : 0516-6669 1805 : 221000	\ A # u % & ' (+ , - . V } 2 u a 南路 段 27 R & 国 1 ' B . 17 w : 028-8602 6666 : 028-8602 6666-616 : 610041
北 " # d % & ' (+ , - . 北 2 b ? 区 国门 c ~ % d 6 N i " e C . 6-7 (: 010-8567 8000 : 010-8567 8002 : 100022	东 " # 怡高 u ' (+ , - . ' 南 2 (下区 路 9777 国 城 2 p w 17 (: 0531-6657 6018 : 0531-6657 6018 : 250014
天 f " # u d % & + , - . 天 f 2 v m区 g h北路 188 y 广 3 10 (: 022-5819 0801 : 022-5819 0900 : 300042	4 岛 园 u + , - . 4 岛 2 2 南区南 路 8 } ~ 10 w : 0532-8576 7693 : 0532-8576 6751 : 266071
i j " " # d % & ' (+ , - . i j 2 k % 705 v R . 18 (1806 : 0351-7527 555 : 0351-7527 525 : 030006	! 2) * + + , , - - . ! 2 8 . 区 8 0路 / 0 R 务 ~ w : 0755-8276 3688 : 0755-8276 3414 : 518048
Q l " " # d % & + , - . Q l 2 m 区 n o 东路 K y 广 3 5A p w 7 (: 0311-6779 6050 : 0311-6779 6957 : 050000	!) * 1 + , - . ! 2 8 . 区 8 0路 / 0 R 务 ~ w : 0755-8276 3688 : 0755-8276 3414 : 518048
西 o " # P + , - . 西 o 2 科技路 33 高 ^ 国 R 务 N 心 32 (: 029-6858 7777 : 029-8834 8834 : 710075	! 2 " # 2 3 + , - . ! 2 8 . 区 8 0路 / 0 R 务 ~ w : 0755-8276 3688 : 0755-8276 3414 : 518048

Q R S T

o 5 4 5 6 D 7 T F 8 9 : s 2 3 ; W R \$ J U < = > T F ? _ @ A B C v D E s F G F H I J K W Q ; 门
最 L - M 数据 O N s 情 F 最 L { Q ; 门 0 0 数据 J P s Q U
o - . R 5 4 内 S P T U F V W X T o 5 4 Y & Z s - [\] ^ + _ ` , - U o 5 4 s / 0 a ! " # % & ' () * + , - . 1 + F
< = > T v b c F = d 得 / 0 1 + s e U - [u X T o 5 4 F f J e { k g 明 U
