



2018 ! 41 " # \$ % & ' () * + , - . / 0 1 2) * + 3 4 5

世联点评

2018 41 (10 8 -10 14)

2018 41 (10 8 -10 14) 579

288.59% 5.20 265.18%

385 246.85% 3.89 236.80%

17 14.7

度 长 其中

385 主要集中在斗门 金湾 其中金湾 项目 活跃 办 类 虽

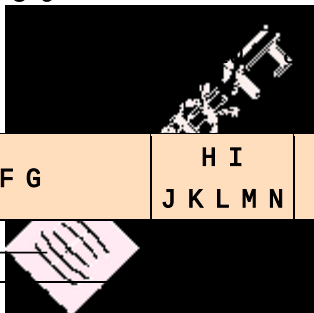
但 政策出台之 相 仍 低 主要集中在南湾 横琴

市场分析



6 7 8 9 : ;

1 7 8 9 < =



-10 14)

2018 ! 41 " > ? @ 9 A B C 8 9 < = 6 D E

F G	H I J K L M N	O H J K L M N	P Q	9 R	S / 9 H 9 T J U / M 2	9 V W T J K U N	X T Y Z
		—	—	—	—	—	—

数据来源： 数据 台】

2 7 8 9 [\

2018 41 (10 8 -10 14)

2018 ! 41 " > ? @ 9 A : ; 8 9 [\ 6 D E] ^ _

F G	H I (K L M)	` a	[\ T (K U)	X b c	O H (K L M)	S H T J U / M 2 N	[\ Y Z
—	—	—	—	—	—	—	—

数据来源： 数据 台】

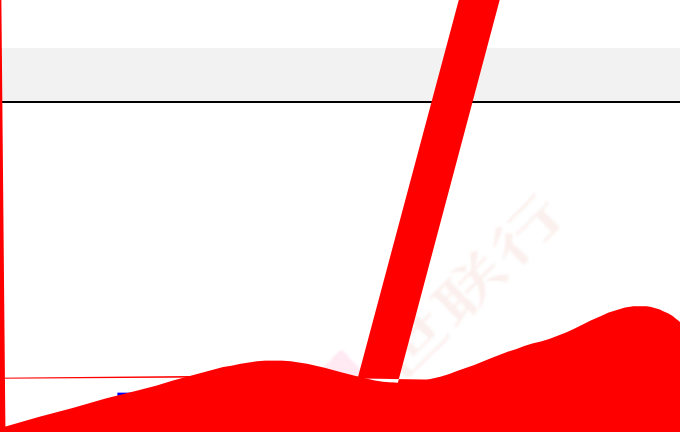
2018 ! 41 " > ? @ 9 A : ; 8 9 [\ 6 D E] d e 0 1

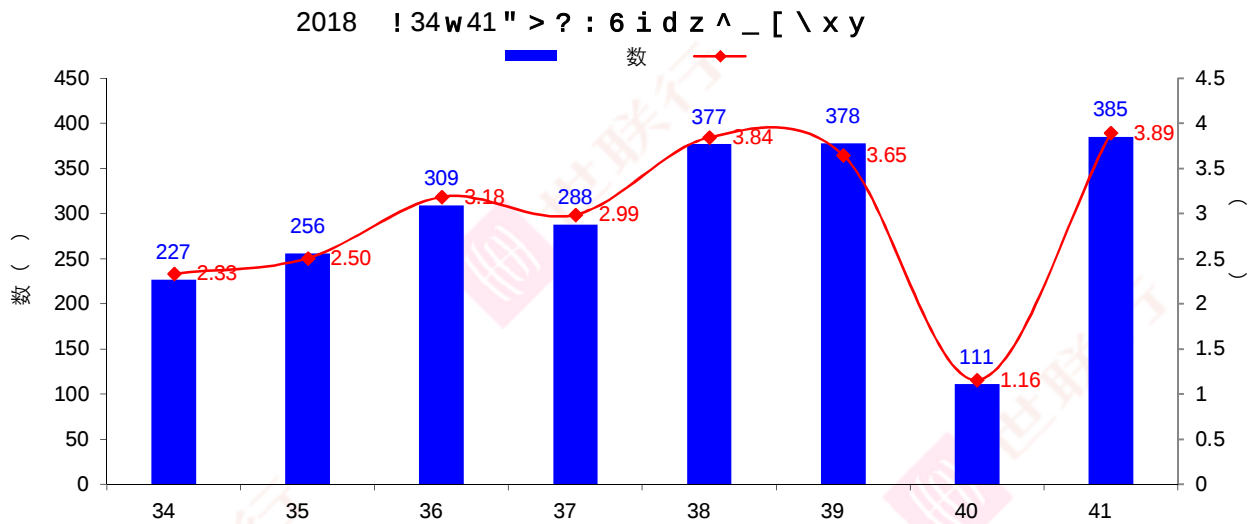
F G	H I	` a	[\ T	X b c	O H	S H T	[\ Y Z
-----	-----	-----	-------	-------	-----	-------	---------



	(K L M)		(K U)		(K L M)	J U /M2N	
--	---------	--	-------	--	---------	----------	--







数据来源：数据 台】

2018 41 (10 8 -10 14) 项目排名 (按):

~ m	q }	m n		H I	H I
1			48	4899.95	102.08
2		9	38	4019.82	105.78
3	B	K :	30	2966.47	98.88
4		> ? ;	30	2347.61	78.25
5		t d	19	2128.03	112.00
6		d ()	31	1928.46	62.21
7		d	16	1899.52	118.72
8		t	20	1764.91	88.25
9		? d ;	14	1380.68	98.62
10		L G	13	1231.94	94.76
11		格力 岸	13	1183.64	91.05
12		横琴梧桐树 厦	21	1138.54	54.22
13		翠湖香山国际花园	5	964.16	192.83
14		家和湾花园	7	915.18	130.74
15		中冶口岸 厦	22	911.93	41.45
16	金湾	御 阳光花园	8	857.58	107.20
17	金湾	西湖湿 国际花园	6	818.71	136.45
18	横琴	华发广	8	801.07	100.13
19	南湾	朗廷广	7	730.17	104.31
20	斗门	蓝湾半岛	6	724.68	120.78
21	斗门	时代倾城花园	8	693.40	86.67
22	斗门	五洲家园	7	635.04	90.72
23	南湾	中信红树湾花园	4	629.02	157.25
24	唐家	仁恒滨 半岛花园	4	623.50	155.87
25	金湾	时代山湖 南湾花园	5	607.78	121.56
26	斗门	华发峰尚花园	7	594.12	84.87

27	斗门	佳兆业御金山	6	573.21	95.54
28	斗门	华发依山郡花园	5	529.34	105.87
29	南湾	富力优派广	10	493.37	49.34
30	南湾	斯越云谷科技中心	9	493.22	54.80



立于 1993 是国内最早从事 专业咨询的服务机构 2007 整体改制 立
2009 8 28 在 券 易 功挂牌 首家登陆 A 的 综 服务提
经 20 年的发展 国性的 服务提 超 15000 名员工 近 2 家开发 提 专业的营销代理及 咨询服务
600 个家庭实现置业梦想! 2016 以每天 8.2 亿的 额 境内代理销 额首 3000 亿的 服务 在 14 个
心城 销 额 超 亿 以 额 4.5%的 优 服务 业
2016 名 于 服务 牌的
化 中国 发展的服务力 相分 的业务 业务 融 的 服务 台,
立 于 数据和 的置业 服务 、 信 金融 台 集 、金融、 项业务 体的服务 台
提 、 台化、 的 服务 (、 理、销 、金融、估 服务)!

湖 南 2028
湖 务中心 14
电 : 0755-2216 2800
: 0755-2216 2900
: 518001

经
湖 南 5047
发展 厦 10
电 : 0755-2216 2666
: 0755-2216 2902
: 518001

力时廷富半斯时ID代时力岛五朗半延半倾岛信五力咨登力阳时时光力咨超半体力半力咨登力阳仁理力光力湿倾时咨派力阳湿广光力咨超半力咨派力陆湿派信廷倾

和 中心 1402		中山 中山 146 厦 1402
电	: 0574-8389 9053	电 : 0411-8800 8080
	: 0574-8389 9066	: 0411-8800 8081
	: 315010	: 116001
咨询		阳 业
政务 999	达	阳 和 和 北 69
城国际 B 10		厦 C 16 1608
电	: 0551-6563 3800	电 : 024-2281 7733
	: 0551-6563 3806	: 024-2281 7722
	: 230031	: 110004
南 业 咨询		长 业 咨询
南 下 中 1		长 南 民 7088
国际金融中心 16 A		峰国际 1603-1604
电	: 025-8699 8600	电 : 0431-8706 8629
	: 025-8699 8642	: 0431-8706 8601
	: 210000	: 140022
中山 359		北 滨 南 长江 157
广 B 10 B		科 A 506
电	: 0510-8118 9266	电 : 0451-8700 8901
	: 0510-8118 9260	: 0451-8599 6031
	: 214001	: 150000
咨询		业
天 66		民南 三 2
厦 1515		国际广 18
电	: 0519-8168 3622	电 : 028-8555 8655
	: 0519-8168 3623	: 028-8526 5721
	: 214017	: 610041
南 业		中 中山三 141
江 南 工 111		厦 31
厦 A 901		电 : 023-8903 8576
电	: 0514-8357 2168	: 023-8903 8576-8118
	: 0514-8357 2160	: 400015
	: 226000	
民主北 68		业
68 园 V8 3		民南 27
电	: 0516-6669 6667	国际 1 B 17
	: 0516-6669 1805	电 : 028-8602 6666
	: 221000	: 028-8602 6666-616
		: 610041
北 阳 国门 6		山 业
北 中 C 6-7		南 下 经 9777
电	: 010-8567 8000	国 城 2 17
	: 010-8567 8002	电 : 0531-6657 6018
	: 100022	: 0531-6657 6018
		: 250014
天 业 咨询		岛 园 业 理
天和 北 188		岛 南 南 8
信 广 10		厦 10
电	: 022-5819 0801	电 : 0532-8576 7693
	: 022-5819 0900	: 0532-8576 6751
	: 300042	: 266071
长 705 和信 18 1806		融 华
电	: 0351-7527 555	务 厦
	: 0351-7527 525	电 : 0755-8276 3688
	: 030006	: 0755-8276 3414
		: 518048
家 咨询		按 代理
家 华 7		华
广 5A		务 厦
电	: 0311-6779 6050	电 : 0755-8276 3688
	: 0311-6779 6957	: 0755-8276 3414
	: 050000	: 518048
西 咨询		额 华
西 科技 33		务 厦
国际 务中心 32		电 : 0755-8276 3688
电	: 029-6858 7777	: 0755-8276 3414
	: 029-8834 8834	: 518048
	: 710075	

最 提 之 于 性的 信
数据 的 最 以政 门 数据
力 内 整 但 < 的提

于 达 时 和口 的 出现 相 政 门