

# 第 42 周： 一手量价均升，二手成交量上升

2018 年 10 月 15 日—2018 年 10 月 21 日

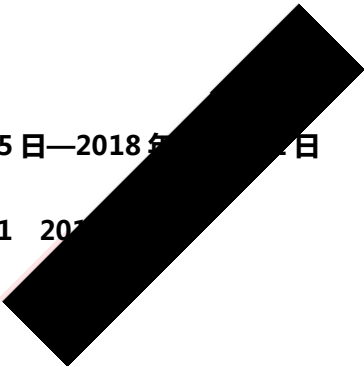
## 一、土地市场

### (一)招拍挂

#### 1、土地供应

2018 年 10 月 15 日—2018 年 10 月 21 日

表 1 2018 年 10 月 15 日—2018 年 10 月 21 日



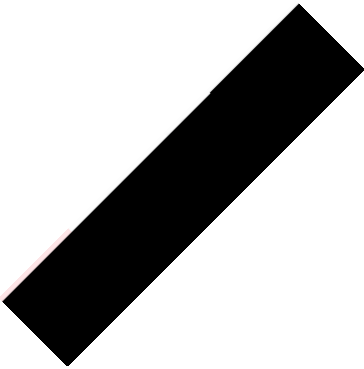
！ ！ ！

|   |  |  |   |  |  |  |     |
|---|--|--|---|--|--|--|-----|
| ！ |  |  | " |  |  |  | ！ ！ |
|   |  |  | ！ |  |  |  | ！ " |

2、土地成交

2018 年 10 月 15 日—2018 年 10 月 21 日

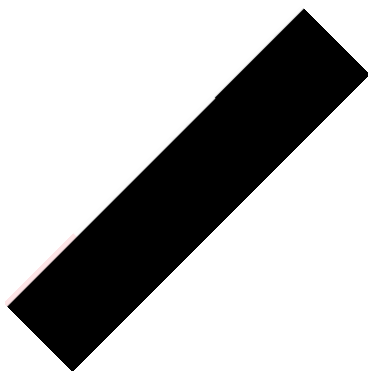
| 地块<br>编号 | 位置 | 出让<br>方式 | 用途 | 占地面积<br>(万平<br>米) | 建筑面积<br>(万平<br>米) | 成交<br>日期 | 成交金额<br>(万元) | 竞得者 | 底价<br>(万元) |
|----------|----|----------|----|-------------------|-------------------|----------|--------------|-----|------------|
|          |    |          |    |                   |                   | ！        |              |     |            |
|          |    |          |    | ！                 | ！                 | ！        | ！            |     | ！          |
|          |    |          |    |                   | ！                 | ！<br>！   | ！！           |     | ！！         |
| "        |    |          |    |                   | ！                 | ！<br>！   |              |     |            |
| "        |    |          |    |                   |                   | ！<br>"   |              |     |            |
| "        |    |          |    |                   |                   |          |              |     |            |



---

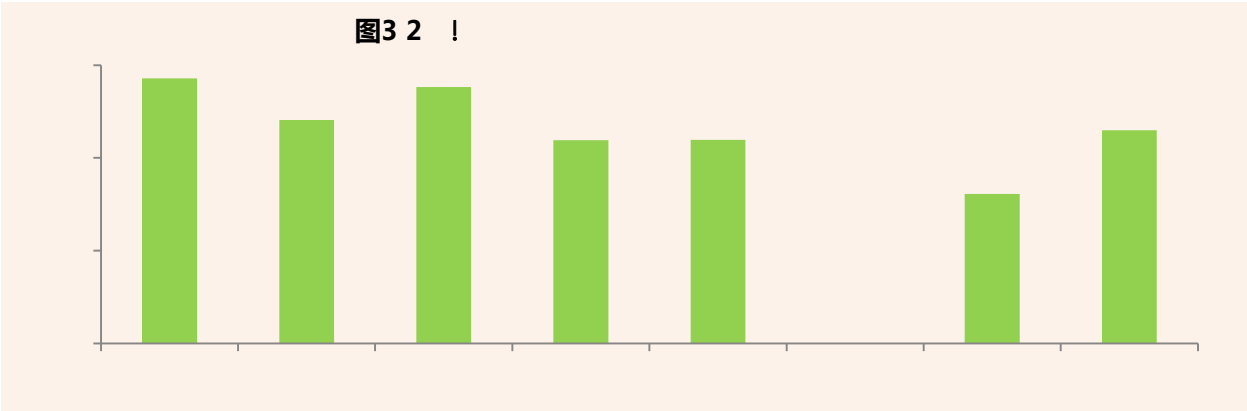
2018 年 10 月 15 日—2018 年 10 月 21 日

图 2 2018 年第 42 周深圳各区一手住宅成交情况图（套，元/ ）



### 三、二手住宅市场成交状况

( 2018 年 10 月 15 日—2018 年 10 月 21 日 )



#### 四、一二手住宅成交走势

