



2018 ! 34 " # \$ % & ' () * + , - . / 0 1 2 3 4 5 6



2018年第34周(8月20日-8月26日)珠海有3宗土地供应,总供应面积为8.43万㎡,均为办公用地供应。珠海有1宗土地成交,总成交面积为1.96万㎡,为唐家住宅用地成交。

2018年第34周(8月20日-8月26日)珠海全市共新增1个预售证,其中住宅批售302套;批售面积3.28万㎡。珠海市一手商品房共签约387套,环比下降17.48%,签约面积为3.31万平方米,环比下降17.15%。珠海市一手商品住宅签约227套,环比下降25.33%,签约面积为2.33万平方米,环比下降23.49%。

本周珠海土地方面,本周推出的都为办公用地,集中在南湾的保税区和横,!"#面\$约3500%/㎡&' ,唐家一宗()公*用地+ ,新-./0\$12。本周3有一个住宅45新增住宅产品,共新增302套。本周商品房6签有所下7,住宅产品下789:;; ,本周住宅6签3为227套,<=集中在>? , @湾新456签A B " C ;。办公D6签有所E F ,南湾办公D6签G H I : , ,集中在珠海J K L M N场O P Q中R N场。



7 8 9 + : ;

1 8 9 + < =

2018年第34周(8月20日-8月26日)珠海有3宗土地供应,总供应面积为8.43万㎡,均为办公用地供应。

2018 ! 34 " > ? @ + A B C 9 + < = 7 D E

F G	H I J K L M N	O H J K L M N	* P	+ Q	R/+H+ S J T/M2N	+U V S J K T N	W S X Y
18091/珠横S±T 2018-17 U	1.47589	8.70000	商V O商W 用地	保税区X Y Z [\ O X Z] \	3437.0000	5072.6374	2018-9-19
18092/珠横S±T 2018-21 U	6.55308	8.16913	行^办公_ 公共`套用 地	横 新区a b c d Z] \ O e横 f南\ O 下g h \ O i j ; k [\	3440.0000	22542.5814	2018-9-19
18093/珠横S±T 2018-20 U	0.40090	2.86321	商V用地	保税区联1 Z [\ O J m Z] \	4156.0000	1666.1529	2018-9-20

【n o p q r世联n o平s】

2 8 9 + , -

2018年第34周(8月20日-8月26日)珠海有1宗土地成交,总成交面积为1.96万㎡,为唐家住宅用地



成交。

2018 ! 34 " > ? @ + A : ; 9 + , - 7 D E Z [\

F G	H I (K L M)	J ^	, - S (K T)	W _ &	O H (K L M)	R H S J T /M2N	, - X Y
18075/珠 S 土 T 2018-10	1.96174 1	, 新区 t u v 新海 w 南 x t u y Z [0v 新 z Z h \	16700	珠海市, 新 - . { 有限公 司	5.88522	2838	2018-8-24

【n o p q r 世联 n o 平 s】

2018 ! 34 " > ? @ + A : ; 9 + , - 7 D E Z ` a b (

F G	H I (K L M)	J ^	, - S (K T)	W _ &	O H (K L M)	R H S J T /M2N	, - X Y
}}	}}	}}	}}	}}	}}	}}	}}

【n o p q r 世联 n o 平 s】

2018 ! 34 " > ? @ + A : ; 9 + , - 7 D E Z c d

F G	H I (K L M)	J ^	, - S (K T)	W _ &	O H (K L M)	R H S J T /M2N	, - X Y
}}	}}	}}	}}	}}	}}	}}	}}

【n o p q r 世联 n o 平 s】

e 8 7 f @ : ;

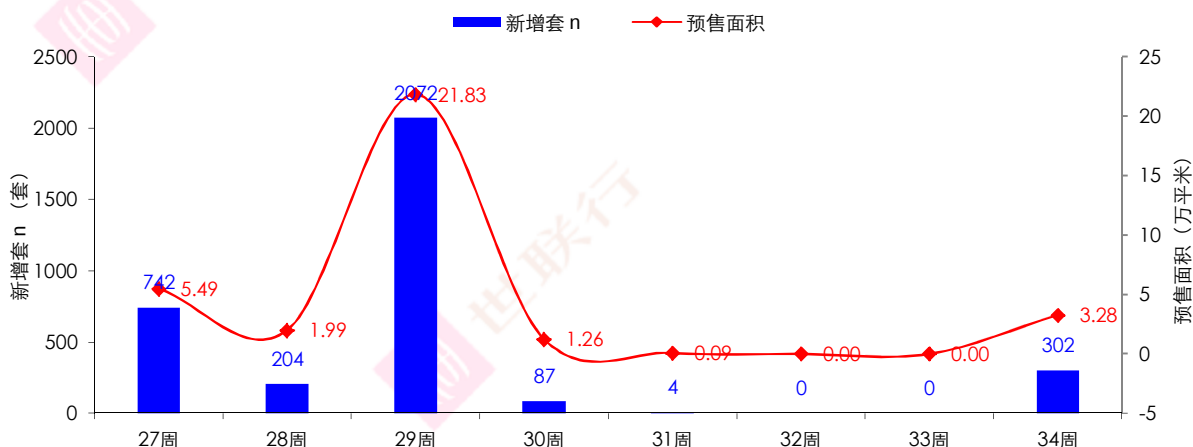
1 8 B C R g

2018年第34周(8月20日-8月26日)珠海全市共新增1个预售证, 其中住宅批售302套; 批售面积3.28万㎡。住宅新增批售45为r ~ · N场(302套)。

2018 ! 34 " > ? @ + A : ; B C h i 7 D E

X Y	j k	l m n	* P	o i H I J L M N			p q `
				[\	` a	b (	
2018-8-23	~ · N 场	横	住宅	32796.54	0	0	珠海 · 实 W 有限公司

2018 ! 27 r 34 " > ? B C [\ s t



【n o p q r 世联 n o 平 s】





27	唐家	红树] w 花园	4	512.82	128.21
28	> ?	~ • 依 f 郡花园	4	505.24	126.31
29	> ?	@ 地格 m 泊乐花园	5	489.87	97.97
30	南湾	斯越云谷 t u 中心	8	450.10	56.26



9：市海X区和Y Z
万Z中心 1402 \$
电 r 0574-8389 9053
s t r 0574-8389 9066
u v r 315010

' [世联 { | 咨询有限公司
' [市 ^ V 区] \ Z 999 U
新城S 际 B > 10 #
电 r 0551-6563 3800
s t r 0551-6563 3806
u v r 230031

南] 世联 (W 房地产 { | 咨询有限公司
南] 市 ^ 下区 T 中 Z 1 U
S 际 @ 融中心 16 # A >
电 r 025-8699 8600
s t r 025-8699 8642
u v r 210000

深圳世联房地产顾问 _ ` 有限公司
_ ` 市中 f Z 359 U
] 方 N 场 B > 10 # B
电 r 0510-8118 9266
s t r 0510-8118 9260
u v r 214001

a y 世联房地产咨询有限公司
a y 市 ; 9 区 b z] Z 66 U
c y 环 d ; 厦 1515 \$
电 r 0519-8168 3622
s t r 0519-8168 3623
u v r 214017

南 V 世联 (W 房地产顾问有限公司
{ e 1 南 V 市 f g 区 . h z 111 U
~ i ; 厦 A > 901 \$
电 r 0514-8357 2168
s t r 0514-8357 2160
u v r 226000

j y 世联房地产顾问有限公司
j y 市 k # 区民 < [Z 68 U
v ! 68 园 V8 U # 3 6
电 r 0516-6669 6667
s t r 0516-6669 1805
u v r 221000

[] 世联房地产顾问有限公司
[] 市 1 阳区 - S ? m ; 3 n 6 U
中环世 o C > 6-7 6
电 r 010-8567 8000
s t r 010-8567 8002
u v r 100022

; p 世联 (W 房地产咨询有限公司
; p 市和平区 q r [Z 188 U
k s N 场 10 6
电 r 022-5819 0801
s t r 022-5819 0900
u v r 300042

t u 世联 / 0 房地产顾问有限公司
t u 市 & a 3 705 U 和 k 商 > 18 6 1806
电 r 0351-7527 555
s t r 0351-7527 525
u v r 030006

v 家 w 世联 / 0 房地产咨询有限公司
v 家 w 市 x ~ 区 y z] Z
万 s N 场 5A { | # 7 6
电 r 0311-6779 6050
s t r 0311-6779 6957
u v r 050000

h z 世联 { | 咨询有限公司
h z 市 t u z 33 U
, 新 S 际商 V 中心 32 6
电 r 029-6858 7777
s t r 029-8834 8834
u v r 710075

; W 市中 f 区中 f Z 146 U
} ~ ; 厦 1402 \$
电 r 0411-8800 8080
s t r 0411-8800 8081
u v r 116001

• 阳世联 (W 房地产顾问有限公司
• 阳市和平区和平 [; 3 69 U
总 j ; 厦 C > 16 6 1608 \$
电 r 024-2281 7733
s t r 024-2281 7722
u v r 110004

& 春世联 (W 房地产咨询有限公司
& 春市南 b 区 (民 ; 3 7088 U
1 S 际 1603-1604 \$
电 r 0431-8706 8629
s t r 0431-8706 8601
u v r 140022

[] 世联房地产顾问有限公司 ! " 滨分公司
! " 滨市南 # 区 & { Z 157 U
\$ t 汇 A 区 506 \$
电 r 0451-8700 8901
s t r 0451-8599 6031
u v r 150000

成都世联 (W 房地产顾问有限公司
成都 S % 区 (民南 Z 三 + 2 U
汇日 R & S 际 N 场 18 #
电 r 028-8555 8655
s t r 028-8526 5721
u v r 610041

' () 联地产顾问有限公司
' (市 * 中区中 f 三 Z 141 U
} " + 商厦 31 #
电 r 023-8903 8576
s t r 023-8903 8576-8118
u v r 400015

g N 联 (W 地产顾问有限公司
成都市 (民南 Z + 27 U
商, S 际 1 5 B > 17 #
电 r 028-8602 6666
s t r 028-8602 6666-616
u v r 610041

f] 世联 Y , m W 顾问有限公司
- 南市 . 下区) / Z 9777 U
S 奥城 2 U { | # 17 6
电 r 0531-6657 6018
s t r 0531-6657 6018
u v r 250014

B 岛 0 园 m W n 3 有限公司
B 岛市市南区南] Z 8 U
府都 ; 厦 10 #
电 r 0532-8576 7693
s t r 0532-8576 6751
u v r 266071

深圳市 1 2 融 | 3 保有限 4 5 公司
深圳市 F 6 区 F ~ - Z
7 税商 V ; 厦 #
电 r 0755-8276 3688
s t r 0755-8276 3414
u v r 518048

深圳 1 2 按 8 2 3 有限公司
深圳市 F 6 区 F ~ - Z
7 税商 V ; 厦 #
电 r 0755-8276 3688
s t r 0755-8276 3414
u v r 518048

深圳市世联 e = 1 9 有限公司
深圳市 F 6 区 F ~ - Z
7 税商 V ; 厦 #
电 r 0755-8276 3688
s t r 0755-8276 3414
u v r 518048

L M N O

本报：3；（供|<=用，>于？@A+的市场kB交\行为。CDE用，F增CKG于jHIJ和口K的LM，NO出5PHb^府部？
最Q公RnoX—S的TW，最Q/^府部？权Uno为VL的（W。
本公司KX报：内YZZ[整，\XI]^用本报：_产生的5`abc3de45。本报：的版权f深圳世联地产顾问股份有限公司所有，
CDE用和gh，Di2版权所有h的j！。5`（^用本报：，k为j！/E1明。
